

Motie

(art. 28 RvO)

<i>In te vullen door de griffie</i>	Besluit
Zaaknummer:	Voor:
Documentnummer:	Tegen:

De raad van de gemeente Reimerswaal, in vergadering bijeen d.d. 29 juni 2021

Onderwerp

Zorg voor voldoende woningen

De Raad,

kennisgenomen hebbende

de Kadernota 2022-2025

constaterende

- dat er een grote schaarste is aan beschikbare woningen en bouwgrond in onze gemeente;
- dat er door diverse gemeentes op een vernieuwende manier initiatieven getoond worden om de woningmarkt te stimuleren;
- dat er een grote regeldruk is die zorgt voor een lange doorlooptijd van initiatieven;

overwegende

dat ook in onze gemeente, voor onze inwoners geen of te beperkte mogelijkheden zijn om een woning te verkrijgen;

en van mening zijnde

dat door de gemeente een belangrijke en leidende rol is weggelegd in het zorgen voor voldoende (sociale huur) woningen voor onze inwoners;

roept het college op,

- om in elke dorpskern te zorgen voor uitgeefbare bouwgrond of in overleg met lokale/regionale initiatiefnemers voor nieuwgebouwde woningen;
- te zorgen dat onze organisatie voldoende capaciteit heeft om initiatieven die hiervoor zorgen, in behandeling genomen kunnen worden en een korte doorlooptijd hebben. Inzet van extra capaciteit kost geld, echter deze kosten gaan aan de opbrengsten (leges en plankostenwijzigingen) vooraf;
- onnodige regeldruk en lange doorlooptijden te voorkomen door geen rapporten en onderzoeken te vragen die geen of weinig toegevoegde waarde hebben;
- te zorgen voor voldoende woningen voor alle doelgroepen waarbij er met name aandacht moet zijn voor starters op de woningmarkt en de toenemende groep ouderen;
- in overleg met Beveland Wonen te blijven om te zorgen voor voldoende sociale huurwoningen.

Ondertekening

Kruiningen, 29 juni 2021

B. Otte

*namens
de fractie van SGP*

O.P. Buteijn

*namens
de fractie van CDA*

J.M. van Stel,

*namens
namens de fractie van PvdA*